

253 – Smart growth

Smart growth (crescimento esperto) é um conceito que todos já conhecem. A ideia fundamental é a compactação das construções, de maneira que muitas coisas possam ser feitas a pé, de bicicleta, evitando-se o uso de automóveis. É uma ideia que também começou nos anos 70, juntamente com as infraestruturas verdes e o edifício verde (*green building*).

O *smart growth* reduz os custos da infraestrutura, entretanto, aumenta o custo do metro quadrado de construção, ficando de difícil aquisição para pessoas de baixa renda.

Guarulhos, 10 de outubro de 2016.

Engenheiro Plinio Tomaz

Fonte: PAZWASH, HORMOZ. Unbran Stormwater Management. CRC Press, 2^a ed., 2016.